



GEMEINDE
STRENGELBACH

lebendig - vielfartig -

Abteilung Bau

Postfach 95
4802 Strengelbach

Tel. 062 746 03 70

Fax 062 746 03 05

bau@strengelbach.ch

www.strengelbach.ch

Exemplar Gemeinde

Neubau- Umbau- Abbruch- Reklame-

Gesuch Nr. 21/058

Datum Eingang: 01.09.2021

Gebäude-Nr. 114

Vorhaben (genauer Beschrieb)

ERSATZ DER BEST. EL-SICHERHEITUNG DURCH WERTERUTZE

Baukosten	<u>CHF 30000 -</u>	(ohne Umgebung)
Standort		
Strasse, Haus-Nr.	<u>HAUSTATTWEG 24</u>	
Parzelle/n Nr/n.	<u>1504</u>	Geb-Nr/n. <u>114</u>
Zone	<u>W2</u>	Ausnützung <u>040</u>

Bauherrschaft	<u>DANIELA REIZ BUSER</u>	Telefon P	<u>071 743 44 58</u>
Adresse	<u>HAUSTATTWEG 24</u>	Telefon G	<u>062 709 85 21</u>
PLZ Ort	<u>4802 STRENGELBACH</u>	E-Mail	<u>reb.buser@bfz.ch</u>
Rechnungsadresse	<u>STR</u>		

Grundeigentümer/in	<u>DANIELA REIZ BUSER</u>	Telefon P	<u>071 743 44 58</u>
Adresse	<u>HAUSTATTWEG 24</u>	Telefon G	<u>062 709 85 21</u>
PLZ Ort	<u>4802 STRENGELBACH</u>	E-Mail	<u>reb.buser@bfz.ch</u>

Projektverfasser/in	<u>HUB GMBH HANSUELI OSCHWALD</u>	Telefon P	
Adresse	<u>LIDDEHWEG 12</u>	Telefon G	<u>079 606 92 55</u>
PLZ Ort	<u>4852 RATHENST</u>	E-Mail	<u>h.o.schwald@pmail.com</u>

Bau-Profile aufgestellt ab 30.8.2021

Unterschriften:

Bauherrschaft	Grundeigentümer/in	Projektverfasser/in
<u>[Signature]</u>	<u>[Signature]</u>	<u>[Signature]</u>
<u>D. Buser</u>		

Auflage vom 07.09.2021 bis 06.10.2021

Wofür braucht es eine Baubewilligung:

Neubauten, Um- und Erweiterungsbauten, Nutzungsänderungen von baurechtlicher Bedeutung, Abbruch von Gebäuden, wesentliche Geländeänderungen, Mauern und Einfriedigungen, Schwimmbassins, Fahrzeugabstellplätze, Werk- und Lagerplätze, Privatstrassen, Aussenantennen ab 0.5 m², Reklameanlagen, Ersatz und Erstinstallationen von Feuerungsanlagen.

Diese Aufzählung ist nicht abschliessend. Im Zweifelsfall ist die Abteilung Bau zu kontaktieren. Siehe auch Seite 4 „Wichtige Hinweise“.

Art des Bewilligungsverfahrens

Vereinfachtes Verfahren ohne Publikation und öffentliche Auflage. Für geringfügige Bauvorhaben innerhalb Bauzone. Das Einverständnis der rechtmässigen Eigentümer sämtlicher an die Bauparzelle angrenzenden Parzellen **muss schriftlich vorliegen** (s. Seite 4).

Ordentliches Verfahren mit Publikation und öffentlicher Auflage.

Die Bauprofile müssen bei Einreichung des Baugesuches erstellt sein.

Beschreibung der Parzelle

Gebiet	Zone(n)	Ausnützungsziffer (AZ)	
<input checked="" type="checkbox"/> Baugebiet	<u>W2</u>	AZ Standard	<u>0.4</u>
<input type="checkbox"/> Nichtbaugebiet	_____	+ _____	% Bonus _____
		=	AZ zulässig _____ AZ Projekt _____
Gewässerschutzbereich	<input type="checkbox"/> Au (A)	<input type="checkbox"/> übrige Bereiche (B/C)	
Hochwassergefährdung	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein	

Beschreibung der Baute

Wohnbauten

Total Wohnungen	<u>1</u>	davon 1 (½) Zi. _____	davon 2 (½) Zi. _____	davon 3 (½) Zi. _____
		davon 4 (½) Zi. _____	davon 5 (½) Zi. <u>1</u>	davon 6 (½) Zi. _____

Energieträger Heizung: EL / NEU WP Warmwasser: WÄRMHEIZUNG (W?)

Industrie-/Gewerbebauten Zweckbestimmung: _____

Eingabestelle

Abteilung Bau, Brittnauerstrasse 3, Postfach 95, 4802 Strengelbach

Tel. 062 746 03 70

bau@strengelbach.ch

Qualität + Vollständigkeit = speditives Baugesuchsverfahren