



Neubau- Umbau- Abbruch- Reklame-

Gesuch Nr. 22 / 057

Datum Eingang: 05.08.2022

Vorhaben (genauer Beschrieb)

Ersatz

Sanierung Gasheizung durch eine Luft-Wasser Wärmepumpe

Baukosten CHF 50'000.00 (ohne Umgebung)

Standort

Strasse, Haus-Nr. Rütiweg 6a

Parzelle/n Nr/n. 1539

Geb-Nr/n. 1432

Zone WA2 Spezialzone Rütiweg

Ausnützung

Bauherrschaft	<u>DRB Konzept AG</u>	Telefon P	
Adresse	<u>Pfistergasse 38</u>	Telefon G	<u>062 752 28 55</u>
PLZ Ort	<u>4800 Zofingen</u>	E-Mail	<u>rudolf.balsiger@bpz.ch</u>
Rechnungsadresse	<u>Pfistergasse 38, 4800 Zofingen</u>		

Grundeigentümer/in	<u>DRB Konzept AG</u>	Telefon P	
Adresse	<u>Pfistergasse 38</u>	Telefon G	<u>062 752 28 55</u>
PLZ Ort	<u>4800 Zofingen</u>	E-Mail	<u>rudolf.balsiger@bpz.ch</u>

Projektverfasser/in	<u>Siegrist-Service AG</u>	Telefon P	
Adresse	<u>Schwarzhaar 13</u>	Telefon G	<u>062 788 40 80</u>
PLZ Ort	<u>4665 Oftringen</u>	E-Mail	<u>andi.siegrist@siegrist-service.ch</u>

Bau-Profile aufgestellt ab 06.09.2022

Unterschriften:

Bauherrschaft

Grundeigentümer/in

Projektverfasser/in

Maur
DRB Konzept AG
Pfistergasse 38
4800 Zofingen

Maur

Siegrist
Siegrist-Service AG
Schwarzhaar 13
4665 Oftringen

Auflage vom 13.08.2022 bis 12.10.2022

Wofür braucht es eine Baubewilligung:

Neubauten, Um- und Erweiterungsbauten, Nutzungsänderungen von baurechtlicher Bedeutung, Abbruch von Gebäuden, wesentliche Geländeänderungen, Mauern und Einfriedigungen, Schwimmbassins, Fahrzeugabstellplätze, Werk- und Lagerplätze, Privatstrassen, Aussenantennen ab 0.5 m², Reklameanlagen, Ersatz und Erstinstallationen von Feuerungsanlagen.

Diese Aufzählung ist nicht abschliessend. Im Zweifelsfall ist die Abteilung Bau zu kontaktieren. Siehe auch Seite 4 „Wichtige Hinweise“.

Art des Bewilligungsverfahrens

- Vereinfachtes Verfahren ohne Publikation und öffentliche Auflage. Für geringfügige Bauvorhaben innerhalb Bauzone. Das Einverständnis der rechtmässigen Eigentümer sämtlicher an die Bauparzelle angrenzenden Parzellen **muss schriftlich vorliegen** (s. Seite 4).
- Ordentliches Verfahren mit Publikation und öffentlicher Auflage.
Die Bauprofile müssen bei Einreichung des Baugesuches erstellt sein.

Beschreibung der Parzelle

Gebiet	Zone(n)	Ausnützungsziffer (AZ)	
<input type="checkbox"/> Baugebiet	_____	AZ Standard	_____
<input type="checkbox"/> Nichtbaugebiet	_____	+ _____	% Bonus _____
		=	AZ zulässig _____ AZ Projekt _____
Gewässerschutzbereich		<input type="checkbox"/> Au (A)	<input type="checkbox"/> übrige Bereiche (B/C)
Hochwassergefährdung		<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein

Beschreibung der Baute

Wohnbauten

Total Wohnungen _____ davon 1 (½) Zi. _____ davon 2 (½) Zi. _____ davon 3 (½) Zi. _____
davon 4 (½) Zi. _____ davon 5 (½) Zi. _____ davon 6 (½) Zi. _____

Energieträger Heizung: L/W-Wärmepumpe Warmwasser: L/W-Wärmepumpe

Industrie-/Gewerbebauten Zweckbestimmung: _____

Eingabestelle

Abteilung Bau, Brittnauerstrasse 3, Postfach 9, 4802 Stregelbach

Tel. 062 746 03 70
bau@stregelbach.ch

DA
Stregelbach

Qualität + Vollständigkeit = speditives Baugesuchsverfahren